

Brilliance  
君御 方直

Grand Mansion  
瓏禧

江湖大作 · 方直豪宅顶级大宅

## 大成之时 自有江湖

130-260m<sup>2</sup>江湖大作，全球预约登记中

远见之士，自有荣耀传奇；超然之外，拥揽平静江湖。方直·瓏禧，吸纳16载修为，锻造前所未见的鼎级豪宅，致意惠州力量的贡献者。旷世大境，再引顶峰争豪。

惠州首个社区EMBA — 方直商学院中大EMBA  
一期已毕业，二期火热报名中

方直豪宅DNA 一座城市的荣耀

- 血统** 方直世家作品，鼎级豪宅
- 天赋** 一线西枝江，俯瞰金山湖
- 聚场** 方直商学院中大EMBA
- 艺境** 首款意大利九层合院建筑
- 精工** 大师级匠师，方直御守建筑
- 尊崇** 意大利皇家会所，尊贵享受

2089888



方直生态城  
金山湖大梦想 惠州未来人居之城

东岸2# tel:2065888  
70万m<sup>2</sup>纯法式生态大盘  
120-140m<sup>2</sup>花园别墅楼王，现正热销

金禧国际 tel:2792888  
百万级国际都会生活旗舰  
94-167m<sup>2</sup>都会豪宅，现正热销

名邸·瓏禧 tel:2089888  
一群人 荣耀一座城  
130-260m<sup>2</sup>江湖大作，全球预约登记中

FINREAL 方直广场 tel:2088666  
中国 | 金山湖 | 首席城市综合体  
160-193m<sup>2</sup>江湖全奢楼王，现正热销

方直集团  
FAITHLAND GROUP

心建筑生活  
400-8844-299

## 2014广东省房协会会员大会暨 广东房地产发展论坛在汕头成功举办

针对当前房地产存在的机遇和挑战，深入探讨行业转型升级的机遇与挑战，贯彻省委省政府振兴粤东西北战略，广东省房协于12月18-19日在汕头成功举办了“广东省房地产业协会2014年度会员大会暨广东房地产发展论坛”。大会以“新常态、深转型”为主题，重点讨论十八届四中全会后宏观经济与房地产市场走势、互联网思维与房地产业价值链重塑、新常态下养老地产、休闲旅游地产、县域地产的机遇和挑战等行业前沿问题，并举办研讨、交流、联谊、考察等活动，并重磅发布了《2014广东省县域房地产发展研究报告》。

广东省房协秘书长、新闻发言人王韶表示，新常态下，房地产市场短缺的状况得到了极大的改善。作为中国经济最强发动机的房地产其产业地位和依赖度下降，发展动力趋向平缓。地方政府更强调产业带动，更注重城市运营，更看好复合型地产开发模式。土地供应“严控增量、盘活存量”，传统的“征地—卖地”模式发生改变，存量土地再开发将成为未来中心城市土地供应的主要方式。可以预期，传统的囤地运动、大规模囤积土地静待升值的掠夺性经营模式失去土壤。

近400位来自全省的品牌房企，上下游产业链条、政府有关部门、各地市、区房协等的负责人代表，齐聚一堂，共同探讨和交流行业新趋势。此次大会由汕头“发展论坛”至今全国首创的“名邸·瓏禧”组团协办。



### 飞鹅快镜

**12月6日**  
12月6日，全城期待快乐琴童决赛在美丽的和天下天鹅湾盛大举行，从数千名琴童中脱颖而出40名佼佼者齐聚于此。经过两轮激烈角逐，产生了各自组别冠军，他们赢得了与理查德·克莱德曼同台演出的宝贵机会，进入前十的选手也都获得了主办方颁发的理查德·克莱德曼新年音乐会的门票。

**12月6日**  
隆生东湖9区12月6日首次开盘，作为隆生企业在东湖花园开发建设的第十个大型商住项目，总建筑面积约33万平方米，建筑总高度为120米。目前推903栋113-171平米户型，价格8500-11000元/平米，开盘均价9300元/平米。904栋新品现接受认筹中，80-146平米户型，购买100平米以下户型享2万抵6万，100平米以上享2万抵8万。

**12月13日**  
“惠州好太太大赛”系列活动是我市原创型的大型社会活动，该活动持续时间长、覆盖人群广。首场海选已于12月13日在雅居乐白鹭湖开场，这既是房地产客群资源与社会大型活动的有机整合，也是当前惠州房地产市场环境下一次重要的专项主题营销活动；既体现了活动的档次，也展现出楼盘的风貌，赢得广大客户以及业主的欢迎。

**12月14日**  
日昇吕天誉现已开盘，认筹客户享受2万抵10万优惠。首批推7-8栋235-320平米单位，9-11栋170平米单位。项目位居惠州江北CBD核心，占地4.8万平，总建筑面积约20万平，共11栋楼，总计776户，小区整体设计以30-38层高层建筑为主，全部为点式独栋设计，三梯两户以及两梯三户，层高3.15-3.5米，户型面积为160-320平米的大平层。






方直集团  
FAITHLAND GROUP

## 金山湖大梦想 惠州未来人居之城 2014年方直生态城全盛启航

并非简单占有金山湖，而是建造庞大的理想人居体系。  
方直集团16载沉淀，拱6大标杆项目，  
打造集合最优景观、最佳项目、最好人生平台的完备生活系统，  
凭借每3名客户，就有1名选择方直生态城的非凡影响力，  
缔造惠州豪宅史上的方直传奇。

